

Gemeente Raalte
Alle politieke partijen
Zwolsestraat 16
8101 AC Raalte

Raalte, 14 februari 2022

Betreft: *aandachtspunten voor de nieuwe gemeenteraad*

Beste gemeenteraadsleden,

Vooruitkijkend naar de toekomst stellen wij het zeer op prijs als u onze suggesties wilt meenemen in uw beleid voor de komende jaren. Het zal u niet verbazen dat het accent van onze punten ligt bij herstel van de coronacrisis. Onze bedrijfstak is in de afgelopen jaren zwaar geraakt.

✓ **Herstel economie na coronacrisis**

Een aanzienlijk aantal bedrijven zal naar verwachting zijn deuren de komende maanden permanent moeten sluiten, afslanken of zijn bedrijfsconcept (ingrijpend) moeten aanpassen. Met significant banenverlies tot gevolg. Naast de beperkende maatregelen heeft ook het verlies aan koopkracht als gevolg van de recessie een drukkende werking op herstel. Ondersteunend lokaal gemeentebestuur blijft dus nodig. Ons verzoek aan u is dan ook, blijf de horeca-ondernemers in de gemeente Raalte steunen door ze ruimte te geven om te ondernemen, dit door:

- Geen lastenverzwaringen op te leggen aan de horeca (1. *Gemeentelijke lasten*).
- Samen op te trekken in om/en bijscholingstrajecten, door hiervoor zelf middelen beschikbaar te stellen en/of gebruik te maken van subsidiemogelijkheden die door de regering in het kader van corona beschikbaar zijn gesteld (2. *Arbeidsmarkt*).
- Voldoende en goede controle van de nieuwe Alcoholwet, die op 1 juli jl. in werking is gegaan en oneerlijke concurrentie van particulieren bij horeca-activiteiten tegengaan (3. *Eerlijk speelveld*).
- Horeca-ondernemers te blijven betrekken bij het opstellen van omgevingsvisies en omgevingsplannen (4. *Vitale horecaomgeving*).
- Samen op te trekken als het gaat om infrastructuur, veiligheid en duurzaamheid (5. *Klimaatakkoord*).
- Samen kijken hoe we de gemeente Raalte (nog) meer op de kaart kunnen zetten (6. *Toerisme*).

1. Gemeentelijke lasten

We begrijpen dat de kosten van de coronacrisis zwaar drukken op de begroting van gemeente Raalte. Maar ook veel horecaondernemers hebben het (nog steeds) zwaar. KHN Afdeling Salland doet dan ook een beroep op u om de lokale horecaondernemers in gemeente Raalte te ondersteunen en geen lastenverzwaringen van de gemeente Raalte op te leggen aan de horeca. Afgelopen jaren

was al te zien dat bijvoorbeeld OZB-verhogingen vaker hoger uitpakken voor ondernemers dan voor 'gewone burgers'. Daarnaast hebben juist horecaondernemers te maken met veel vormen van lokale belastingen en heffingen (bijvoorbeeld toeristenbelasting, OZB en leges voor vergunningen etc. etc.). Door de verhogingen en de optelsom van maatregelen dreigt de horecasector in de komende jaren in de problemen te komen. Wij vragen u om de kosten niet af te af te wentelen op de horeca. Het verdient aanbeveling om te zoeken naar goede alternatieven, zoals:

- Micronorm in de gemeentebegroting.
- Aanjagen van bedrijfsinvesteringszones.
- Afschaffen van onzinnige en inefficiënte lokale heffingen.
- Opzetten van een ondernemersfonds in samenwerking met het bedrijfsleven om in bepaalde gebieden extra lokale investeringen te doen.
- Verlagen van de toeristenbelasting en/of het herinvesteren van de opbrengsten in de sector.

2.Arbeidsmarkt

De horeca is een van de hardst getroffen sectoren door de coronacrisis. Dat zorgt tijdelijk voor minder werk, maar als de deuren van de horeca weer gewoon open zijn, is er weer volop werkgelegenheid. We weten uit voorgaande jaren dat de horeca de snelst groeiende sector is en dat biedt veel kansen op werk. Voor de coronacrisis was het personeelstekort in de sector al erg toegenomen en het vervullen van vacatures zal naar verwachting ook de komende jaren voor uitdagingen zorgen.

Daarom vragen wij u in te zetten op:

- Het stimuleren van samenwerking tussen UWV en het bedrijfsleven om mensen in een uitkeringssituatie versnelt te matchen met potentiële werkgevers in de horeca
- Het stimuleren van jongeren in hun beroepskeuze voor de horecasector
- Het stimuleren van samenwerking tussen middelbaar beroepsonderwijs (ROC's), UWV en het bedrijfsleven op het gebied van praktijkleren in de horeca
- Het ontwikkelen van een regioplan voor de toestroom naar en doorstroom van het mbo naar de horeca en meer mogelijkheden voor Leven Lang Ontwikkelen

3.Eerlijk speelveld

Handhaving Alcoholwet

KHN afdeling Salland staat achter voldoende en goede controle van de nieuwe Alcoholwet, die sinds medio 2021 in werking is getreden. Belangrijk is daarbij dat bij alle alcoholverstrekkende partijen controle en handhaving plaatsvindt, maar ook bij jongeren zelf en bij illegale situaties. Specifieke aandacht zou uit moeten gaan naar de nieuwe bepaling in de Alcoholwet voor het strafbaar stellen van wederverstrekking (waarbij een volwassene alcohol doorgeeft aan een minderjarige). Doel moet zijn dat handhaving het lokale alcoholbeleid ondersteunt en versterkt. We willen immers allemaal een verantwoorde verstrekking en consumptie van alcohol.

Volgens KHN afdeling Salland is het belangrijk dat belanghebbenden zoals horeca, supermarkten, slijterijen, sportverenigingen, buurthuizen etc. actief betrokken worden bij het opstellen van het Preventie en Handhavingsplan. Dat leidt niet alleen tot beter beleid, maar ook wederzijds begrip en tot meer draagvlak voor handhaving.

Air-BnB

KHN afdeling Salland wil dat er iets gedaan wordt aan de oneerlijke concurrentie van particulieren bij horeca activiteiten. Bijvoorbeeld doordat via platforms als AirBnB en Booking.com steeds meer woningen worden verhuurd aan toeristen. Waar een professionele horecaondernemer moet voldoen aan wet- en regelgeving (toeristenbelasting, drank- en horecavergunning, legionellabestrijding, rookverbod, brandveiligheid etc.) ontspringen particulieren vaak de dans omdat ze niet gecontroleerd worden. KHN afdeling Salland vindt dat de gemeente moet zorgen voor een gelijk spelveld. Met de wet 'toeristische verhuur van woonruimte' (vernieuwing Huisvestingswet), die op 1 januari 2021 in werking is getreden, kan gemeente Raalte een registratieverplichting, nachtcriterium en vergunningsplicht instellen. KHN afdeling Salland is er groot voorstander van om van deze instrumenten gebruik te maken in gemeente Raalte of tenminste de impact van toeristische verhuur van woningen op de schaarste aan woonruimte of leefbaarheid te onderzoeken. Zo kan er in ieder geval door instanties gecontroleerd en gehandhaafd worden op overtredingen.

Zuipketen

In onze regio zijn we bekend met een hoog aantal illegale hokken- en keten. Deze opkomst van het aantal zuipketen in onze regio is zeer schadelijk voor de lokale economie en de gastvrijheid in de regio. Met name de grote keten handelen direct in strijd met de Alcoholwet. Zij ontduiken de regels omtrent de inzet van vrijwilligers, veiligheid, alcoholgebruik en het rookverbod. Oneerlijke concurrentie, bijvoorbeeld door illegale zuipketen, leidt er toe dat de horeca het voorzieningenniveau steeds lastiger op peil kan houden. Daarnaast wordt de handhaving van het rook- en alcohol preventiebeleid in de horeca compleet teniet gedaan. Ongewenst rook- of drinkgedrag verplaatst zich slechts naar de illegale hokken en keten. KHN afdeling Salland roept u op om werk te maken van de handhaving en sluiting van (illegale) zuipketen in onze gemeente. Samen zorgen wij ervoor dat de gastvrijheid en voorzieningen in onze gemeente op peil blijven.

4. Vitale Horecaomgeving

Omgevingsvisie/plan

Per 1 juli 2022 jl. (of toch per 1 oktober 2022 of 1 januari 2023?) treedt de omgevingswet in werking. Een wet die alle wetten op het gebied van de leefomgeving vereenvoudigt en bundelt. KHN afdeling Salland wil de ruimte krijgen om te kunnen blijven ondernemen. Daarom pleiten wij ervoor dat u ondernemers betreft bij het opstellen van omgevingsvisies en omgevingsplannen. Gemeente Raalte moet daarbij de achterliggende filosofie van de Omgevingswet, waarbij een omslag wordt gemaakt van "nee tenzij naar ja mits", daadwerkelijk ter harte nemen en toepassen. Horecaondernemers moeten hierin worden meegenomen door de gemeente. Ook is het van belang dat de gemeente na de verkiezingen bewust rekening houdt met de rechtszekerheid van ondernemers. Doordat o.a. het Activiteitenbesluit en het Bouwbesluit vervallen kan het niet zo zijn dat ondernemers straks van de één op de andere dag geconfronteerd gaan worden met bijvoorbeeld strengere regels op het gebied van inrichtingen, geluid, energie of milieu. Zo kost elke extra te isoleren decibel een ondernemer € 8.000,-. Een horecaondernemer heeft niet dit zomaar terugverdiend en zeker niet in deze corona tijd. Daarom moeten de regels voor horecaondernemers haalbaar, betaalbaar en uitvoerbaar zijn en geen onnodige administratieve lasten en regeldruk met zich mee brengen.

Leegstand en bruisend centrum

Corona heeft een grote invloed op binnensteden en kernen. Leegstand, digitalisering en veranderingen in sectoren als retail, cultuur en horeca vereisen een creatieve aanpak om centra aantrekkelijk te houden en voorzieningen op peil te houden. We hebben allemaal belang bij een

bruisend centrum waar mensen graag wonen, werken, winkelen en recreëren. KHN afdeling Salland praat graag mee over concrete oplossingen om het centrum weer bruisend te maken. Als er overcapaciteit is, dan moeten we praten over saneren/slopen/herbestemmen. De oplossing bestaat in ieder geval niet uit het overal toestaan van (nog meer) horeca. Dat is namelijk het voor je uitschuiven van problemen. Om te kijken waar de behoeften van inwoners liggen en hoeveel retail/horeca/wonen er nodig is, kunnen koopstroomonderzoeken uitkomst bieden.

5.Duurzaamheid

Klimaatakkoord

De lokale uitvoering van het klimaatakkoord zal een behoorlijke impact hebben op bewoners en ondernemers van gemeente Raalte. KHN afdeling Salland pleit voor helder, betaalbaar en goed uitvoerbaar beleid op het gebied van duurzaamheid. Belangrijk hierbij is dat rekening gehouden wordt met onze lokale horecaondernemers in het MKB. Door de nasleep van de coronacrisis hebben veel ondernemers geen geld meer om te investeren. Het is van belang hen niet af te stoten met dreigende hoge lasten en onzekerheid, maar hen te faciliteren en ruimte voor ondernemen te bieden. Het herhaaldelijk uitvoeren van een MKB-toets kan hierbij een goed hulpmiddel zijn.

6.Toerisme

Herstel Toerisme

Toerisme biedt nog steeds grote kansen voor onze regio en gemeente Raalte. In ieder geval het binnenlands toerisme zal ook na corona weer snel aantrekken en hopelijk volgen het inkomend toerisme en de zakelijke evenementen ook snel. De sector biedt veel werkgelegenheid en is economisch van groot belang. Ze draagt dus bij aan de welvaart van de gemeente Raalte maar ook aan het welzijn en de (culturele) identiteit. Zonder toerisme zou het voorzieningenniveau van veel gemeenten lager zijn en dus profiteren ook de bewoners van het toerisme. Het zorgen voor de juiste randvoorwaarden voor deze sector en het formuleren van een visie of ten minste heldere kaders voor toeristisch-recreatieve ontwikkeling zijn dan ook een breed maatschappelijk belang waar KHN afdeling Salland graag met gemeente Raalte over in gesprek gaat. Wij denken hierbij aan spreiding van toeristen in de regio, maar ook over het jaar door bijvoorbeeld een gevarieerd, toegankelijk en aantrekkelijk jaarprogramma te bieden. En natuurlijk een wethouder toerisme (en recreatie).

*Met gastvrije groet,
KHN Salland*

Het bestuur