



Fractie D66 Raalte  
t.a.v. de heer N. Folgers

**Uw kenmerk**  
**Zaaknummer** 59736-2024  
**Voor informatie** Jannie Lozeman  
06-12766991

**Onderwerp** Vragen loslaten indexatie OZB-verhoging

**Datum** 15-10-2024  
**Bijlagen**

Beste heer Folgers,

Op 20 september 2024 heeft u namens uw fractie van D66 Raalte schriftelijke vragen ingediend over het loslaten indexatie OZB-verhoging in relatie tot de financiële houdbaarheid en gebrek aan mogelijke investeringen in woningbouw.

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de door u gestelde vragen.

**Vraag 1**

Vanaf 2022 heeft de gemeente Raalte de jaarlijkse indexering van de OZB-verhoging losgelaten. Klopt het dat de gemeente hierdoor ongeveer 1,1 miljoen euro minder aan inkomsten heeft voor de begrotingen van 2023 en 2024? Zo nee, om welk bedrag gaat het dan?

**Antwoord**

Het niet indexeren van de OZB is een bewuste keuze van het college geweest, in navolging van het door de raad vastgestelde coalitieakkoord. Wanneer de indexatie wel was toegepast hadden inwoners in 2023 € 455.000 extra belasting (5%) moeten betalen en in 2024 € 1.183.000 (13%) ten opzichte van het jaar 2022. 1% OZB vertegenwoordigt een waarde van € 91.000.

**Vraag 2**

Hoeveel verwacht het college mis te lopen voor de begroting van 2025 als de indexering opnieuw wordt losgelaten?

**Antwoord**

Uw raad heeft zich in de raadssessie op 7 maart 2024 uitgesproken dat we graag de gemeente willen blijven die we nu zijn, met (tenminste) behoud van het huidige voorzieningenniveau. Daarnaast willen we ambities realiseren in het kader van de strategische opgaven en grote maatschappelijke vraagstukken. Om hierbij tot een structureel sluitend meerjarenperspectief 2025-2028 te komen, zien wij ons genooddacht uw raad voor te stellen de OZB in 2025 te verhogen met 7,5 % ten opzichte van het jaar 2024.

Voor de begroting 2025 stellen wij uw raad voor de OZB te verhogen met 7,5%. Dit percentage is gebaseerd op de inflatie-index 2025 van 2,5%, verhoogd met 5% boven de inflatie-index. Deze verhoging volgt op een periode van 2 jaar (2023 en 2024) waarop de nullijn is toegepast qua OZB-verhoging.



**Vraag 3**

In hoeverre is het loslaten van de indexering van de OZB-verhoging houdbaar voor de financiële stabiliteit van de gemeente in de komende jaren?

**Antwoord**

Wanneer uw raad geen inhoudelijke keuzes maakt om beleid te versoberen of af te schaffen lijkt dit niet haalbaar. Vandaar ook het voorstel in de begroting 2025 om een verhoging door te voeren.

**Vraag 4**

Wanneer verwacht het college de indexering van de OZB-verhoging weer op te nemen in het beleid?

**Antwoord**

Vanaf het begrotingsjaar 2025 wordt de reguliere inflatie-index weer toegepast.

**Vraag 5**

Waar had het college de 1,1 miljoen euro, het bedrag van de misgelopen inkomsten, extra in kunnen investeren om de woningbouw te versnellen (bijvoorbeeld door inhuur gebiedsregisseur of financiering compensatiemaatregelen voor de natuur door stikstofuitstoot)?

**Antwoord**

Uw raad heeft deze periode al meerdere malen geld beschikbaar gesteld voor de woningbouw- en groeiopgave. De afgelopen jaren had meer geld geen ander resultaat opgeleverd voor de woningbouw. Voor het vervolg van de groeiopgave zitten in de begroting 2025 voorstellen om, nu we een nieuwe fase in gaan met de groeibeelden voor zowel Raalte en Heino als de aanstaande beelden voor de buurtdorpen, nog meer plannen tegelijk te kunnen ontwikkelen.

Met vriendelijke groet  
burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

de secretaris  
Monique van Esterik

de burgemeester  
Rob Zuidema