

Tarientabel leges Gemeente Raalte 2025

Tarientabel behorende bij de Legesverordening 2025

Vastgesteld op 7 november 2024 door de Gemeenteraad van de gemeente Raalte

Hoofdstuk 1

Algemene dienstverlening

Paragraaf 1.1	Burgerlijke stand
Paragraaf 1.2	Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart
Paragraaf 1.3	Rijbewijzen
Paragraaf 1.4	Verstrekingen uit de basisregistratie personen
Paragraaf 1.5	Bestuursstukken
Paragraaf 1.6	Vastgoedinformatie
Paragraaf 1.7	Overige publiekszaken
Paragraaf 1.8	Gemeentearchief
Paragraaf 1.9	Bijzondere wetten
Paragraaf 1.10	Diversen

Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet

Paragraaf 2.1	Definities
Paragraaf 2.2	Voorfase (Conceptverzoek)
Paragraaf 2.3	Activiteiten met betrekking tot bouwwerken
Paragraaf 2.4	Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed en werelderfgoed
Paragraaf 2.5	Milieubelastende activiteiten
Paragraaf 2.6	Lozingsactiviteiten
Paragraaf 2.7	Aanlegactiviteiten
Paragraaf 2.8	Overige activiteiten
Paragraaf 2.9	Maatwerkvoorschriften
Paragraaf 2.10	Gelijkwaardigheid
Paragraaf 2.11	Overige tarieven
Paragraaf 2.12	Modaliteiten
Paragraaf 2.13	Vermindering
Paragraaf 2.14	Teruggaaf

Hoofdstuk 3

Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2

Paragraaf 3.1	Horeca
Paragraaf 3.2	Seksbedrijven
Paragraaf 3.3	Winkeltijdenwet
Paragraaf 3.4	Organiseren evenement of markt
Paragraaf 3.5	Standplaatsen
Paragraaf 3.6	Huisvestigingswet 2014
Paragraaf 3.7	Kinderopvang
Paragraaf 3.8	In dit hoofdstuk niet benoemd besluit

Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges toets

Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening

Paragraaf 1.1. Burgerlijke stand

Artikel 1.1	Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap of de omzetting van een partnerschap in een huwelijk, op basis van de door de gemeente opgestelde regels voor een 'reguliere' ceremonie:	
Artikel 1.1.1	in het gemeentehuis op maandag t/m vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur, met uitzondering van maandag en woensdag tussen 9.00 en 10.00 uur	€ 507,50
Artikel 1.1.2	in het gemeentehuis op maandag en woensdag tussen 9:00 en 10:00	€ 0,00
Artikel 1.1.3	in het gemeentehuis op maandag t/m vrijdag na 17.00 uur	€ 585,50
Artikel 1.1.4	in het gemeentehuis op zaterdag tussen 9.00 en 17.00 uur	€ 741,50
Artikel 1.1.5	op locatie van maandag t/m vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur	€ 615,00
Artikel 1.1.6	op locatie van maandag t/m vrijdag na 17.00 uur	€ 745,00
Artikel 1.1.7	op locatie op zaterdag	€ 927,00
Artikel 1.2	Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap of de omzetting van een partnerschap in een huwelijk, op basis van de door de gemeente opgestelde regels voor een 'uitgebreide' ceremonie:	
Artikel 1.2.1	in het gemeentehuis op maandag t/m vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur, met uitzondering van maandag en woensdag tussen 9.00 en 10.00 uur	€ 559,50
Artikel 1.2.2	in het gemeentehuis op maandag t/m vrijdag na 17.00 uur	€ 637,50
Artikel 1.2.3	in het gemeentehuis op zaterdag tussen 9.00 en 17.00 uur	€ 832,50
Artikel 1.2.4	op locatie van maandag t/m vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur	€ 667,00
Artikel 1.2.5	op locatie van maandag t/m vrijdag na 17.00 uur	€ 797,00
Artikel 1.2.6	op locatie op zaterdag	€ 1.018,00
Artikel 1.3	Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap of de omzetting van een partnerschap in een huwelijk, op basis van de door de gemeente opgestelde regels voor een 'eenvoudige' ceremonie:	€ 297,00
Artikel 1.4	Het tarief bedraagt voor het omzetten van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk, indien daarbij gebruik gemaakt wordt van de ondertrouwkamer	€ 27,00
Artikel 1.5	Het tarief voor het omzetten van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk in een bijzonder huis op grond van artikel 64, Boek 1, van het Burgerlijk Wetboek	€ 0,00
Artikel 1.6	Het tarief voor het verstrekken van een trouwboekje of partnerschapsboekje bedraagt:	€ 21,75
Artikel 1.7	Het tarief voor ambtelijke laten getuigen bij een huwelijk of geregistreerd partnerschap bedraagt per ambtenaar:	€ 39,75
Artikel 1.8	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot aanwijzing van een buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand (babs) voor de voltrekking van een enkel huwelijk of geregistreerd partnerschap bedraagt:	€ 156,75
Artikel 1.9	Het tarief bij annulering van een huwelijk of geregistreerd partnerschap (indien van toepassing in mindering te brengen op restitutie van reeds betaalde huwelijksleges), bedraagt:	€ 173,40
Artikel 1.10	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een stuk als bedoeld in artikel 2 van de Wet rechten burgerlijke stand geldt het tarief zoals dat is opgenomen in het vigerende Legesbesluit akten burgerlijke stand.	

Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart

Artikel 1.11	Het tarief bedraagt voor het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag voor een nationaal paspoort:	
Artikel 1.11.1	voor een persoon die op het moment van de aanvraag 18 jaar of ouder is: het maximale tarief zoals dat op dat moment is opgenomen in het Besluit Paspoortgelden afgerond op € 0,05 naar beneden	wettelijk maximum tarief
Artikel 1.11.2	voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 nog niet heeft bereikt: het maximale tarief zoals dat op dat moment is opgenomen in het Besluit Paspoortgelden afgerond op € 0,05 naar beneden	wettelijk maximum tarief
Artikel 1.12	Het tarief bedraagt voor het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag voor een Nederlandse identiteitskaart:	
Artikel 1.12.1	voor een persoon die op het moment van de aanvraag 18 jaar of ouder is: het maximale tarief zoals dat op dat moment is opgenomen in het Besluit Paspoortgelden afgerond op € 0,05 naar beneden	wettelijk maximum tarief
Artikel 1.12.2	voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 nog niet heeft bereikt: het maximale tarief zoals dat op dat moment is opgenomen in het Besluit Paspoortgelden afgerond op € 0,05 naar beneden	wettelijk maximum tarief
Artikel 1.13	Het tarief bedraagt voor het verrichten van handelingen ten behoeve van de versnelde uitreiking van een in de artikelen 1.11 en 1.12 genoemd document, zijnde een toeslag op de in die artikelen genoemde bedragen:	wettelijk maximum tarief

Paragraaf 1.3 Rijbewijzen

Artikel 1.14	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven, vernieuwen of omwisselen van een rijbewijs, het maximale tarief zoals dat op het moment van de aanvraag door het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is vastgesteld, afgerond op € 0,05 naar beneden.	wettelijk maximum tarief
Artikel 1.15	Het tarief genoemd in artikel 1.14 wordt bij een spoedlevering vermeerderd met het maximale tarief zoals dat op het moment van de aanvraag door het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is vastgesteld, afgerond op € 0,05 naar beneden.	wettelijk maximum tarief

Artikel 1.16	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een formulier voor een eigen verklaring, betreffende lichamelijke en geestelijke geschiktheid tot het besturen van motorvoertuigen, geldt het tarief zoals dat is vastgesteld door het CBR.	
--------------	---	--

Paragraaf 1.4 Verstrekkingen uit de basisregistratie personen

Artikel 1.17	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:	
Artikel 1.17.1	tot het verstrekken van gegevens uit de gemeentelijke basisregistratie personen (schriftelijke/telefonische aanvraag of aanvraag aan de balie)	€ 14,35
Artikel 1.17.2	tot het verstrekken van gegevens uit de gemeentelijke basisregistratie personen (aanvraag en betaling via internet)	€ 11,85
Artikel 1.17.3	tot het verstrekken van een meertalig modelformulier woon- en/of verblijfplaats als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van verordening (EU) nr. 2016/1191 van het Europees Parlement en de Raad van 6 juli 2016 betreffende de bevordering van het vrije verkeer van burgers door vereenvoudigde overlegging van bepaalde openbare documenten in de Europese Unie en tot wijziging van Verordening nr. 1024/2012 (PbEU 2016, L 200)	€ 14,35
Artikel 1.17.4	Voor de toepassing van artikel 1.17.1 en 1.17.2 wordt onder één verstrekking verstaan verstrekking van een of meer gegevens over één persoon waarvoor de basisregistratie personen moet worden geraadpleegd.	
Artikel 1.18	In afwijking van artikel 1.17.1 bedraagt het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het schriftelijk verstrekken van gegevens bedoeld in artikel 17, tweede lid, van het Besluit basisregistratie personen:	€ 7,50
Artikel 1.19	Het tarief bedraagt voor het op verzoek doornemen van de basisregistratie personen, voor ieder daaraan besteed kwartier	€ 27,00
Artikel 1.20	Het tarief bedraagt ter zake het verstrekken van gegevens waarvoor de gehele dan wel een gedeelte van de basisregistratie personen doorlopen moet worden, die worden vervaardigd met behulp van de basisregistratie en die geen betrekking hebben op concrete persoonsgegevens, zoals een leeftijdsopbouw e.d., voor ieder daaraan besteed kwartier	€ 45,55

Paragraaf 1.5 Bestuursstukken

Artikel 1.21	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van:	
Artikel 1.21.1	een afschrift van de programmabegroting met meerjarenplanning	€ 18,60
Artikel 1.21.2	een afschrift van de gemeenterekening	€ 18,60
Artikel 1.21.3	een afschrift van de Algemene plaatselijke verordening Raalte	€ 49,15
Artikel 1.21.4	een exemplaar van de Bouwverordening	€ 94,75
Artikel 1.21.5	indien de stukken genoemd onder 1.21.1 t/m 1.21.4 per post worden verzonden worden de betreffende genoemde tarieven verhoogd met	€ 3,85

Paragraaf 1.6 Vastgoedinformatie

zie paragraaf 1.8

Paragraaf 1.7 Overige publiekszaken

Artikel 1.22	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:	
Artikel 1.22.1	tot het verkrijgen van een verklaring omtrent het gedrag, het maximum bedrag zoals dat op het moment van de aanvraag is vastgesteld in de "Regeling vergoeding verklaring omtrent het gedrag en gedragsverklaring aanbesteden" afgerond op € 0,05 naar beneden	wettelijk maximum tarief
Artikel 1.22.2	tot legaliseren van een handtekening of het waarmaken van een document	€ 7,35
Artikel 1.22.3	tot het verstrekken van een bewijs van Nederlanderschap	€ 14,35

Paragraaf 1.8 Gemeentearchief

Artikel 1.23	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het:	
Artikel 1.23.1	verstrekken van een kopie/digitale scan/bestand van een (deel van een) omgevingsvergunning, milieuvergunning, APV/horeca/bijzondere wetten-vergunning, bestemmingsplan, bouwvergunning of bodemonderzoek (maximaal 5 documenten/tekeningen/bestanden)	€ 18,00
Artikel 1.23.2	verstrekken van een kopie/digitale scan/bestand van een (deel van een) omgevingsvergunning, milieuvergunning, APV/horeca/bijzondere wetten-vergunning, bestemmingsplan, bouwvergunning of bodemonderzoek (6 tot 20 documenten/tekeningen/bestanden)	€ 27,00
Artikel 1.23.3	verstrekken van een kopie/digitale scan/bestand van een (deel van een) omgevingsvergunning, milieuvergunning, APV/horeca/bijzondere wetten-vergunning, bestemmingsplan, bouwvergunning of bodemonderzoek (20 of meer documenten/tekeningen/bestanden), per besteed kwartier	€ 27,00
Artikel 1.23.4	verstrekken van een kopie/digitale scan/bestand van stukken die niet vallen onder artikel 1.23.1, 1.23.2 of 1.23.3, per besteed kwartier	€ 27,00
Artikel 1.24	De in artikel 1.23.1, 1.23.2, 1.23.3 en 1.23.4 genoemde tarieven worden niet in rekening gebracht als het gaat om stukken die op het moment van de aanvraag ter inzage liggen bij de gemeente en de kopieën/digitale scans/bestanden digitaal verzonden worden. Voor analoge kopieën van deze stukken worden wel de kosten voor de kopieën in rekening gebracht, hierbij bedraagt het tarief:	
Artikel 1.24.1	- A3 / A4 formaat per pagina	€ 0,20
Artikel 1.24.2	- A0 / A1 / A2 formaat per pagina	€ 12,60
Artikel 1.24.3	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het op verzoek kopiëren van stukken die door verzoeker analoog worden aangeleverd per pagina:	
Artikel 1.24.4	- A4 formaat zwart-wit incidenteel en minder dan 5 pagina's	€ 0,00
Artikel 1.24.5	- A3 / A4 formaat	€ 0,20

Artikel 1.25	Kopieën van documenten in andere formaten worden niet gemaakt.	
Artikel 1.26	De in artikel 1.23 en 1.24 genoemde tarieven worden niet in rekening gebracht bij levering aan derden die in opdracht van de gemeente werken.	
Artikel 1.26.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag: voor het op verzoek verstrekken van informatie over de aanwezigheid van bodemverontreiniging en/of ondergrondse tanks, per locatie	€ 27,95
Artikel 1.26.2	voor het op verzoek verstrekken van data uit het bodeminformatiesysteem, anders dan omschreven in artikel 1.26.1 of het beoordelen van onderzoeksrapporten, anders dan in het kader van de indiening van een aanvraag voor een bouwvergunning, voor elk besteed kwartier of gedeelte daarvan	€ 27,95
Artikel 1.27	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een verzoek om informatie in het kader van de Wet open overheid tot het vervaardigen en verstrekken van fysieke kopieën van documenten, per bladzijde:	
Artikel 1.27.1	- A3 / A4 formaat per pagina	€ 0,20
Artikel 1.27.2	- A0 / A1 / A2 formaat per pagina	€ 12,60

Paragraaf 1.9 Overig

Leegstandswet

Artikel 1.28	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:	
Artikel 1.28.1	tot het verkrijgen van een vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte als bedoeld in artikel 15, eerste lid, van de Leegstandwet	€ 114,80
Artikel 1.28.2	tot verlenging van een vergunning tot tijdelijke verhuur van woonruimte als bedoeld in artikel 15, negende lid, van de Leegstandwet	€ 114,80
Artikel 1.28.3	Indien aanvragen als bedoeld in artikel 1.28.1 en 1.28.2 gelijktijdig worden ingediend en woonruimten in hetzelfde gebouw, zoals een flat, een school of een kantoor betreffen, worden de in die subonderdelen bedoelde leges slechts eenmaal geheven. Dit geldt ook als het gaat om een geheel van huurwoningen bestemd voor sloop of renovatie waarvoor gelijktijdig aanvragen worden ingediend.	

Wet op de Kansspelen

Artikel 1.29	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een aanwezigheidsvergunning als bedoeld in artikel 30b van de Wet op de kansspelen;	
Artikel 1.29.1	voor een periode van twaalf maanden voor één kansspelautomaat	€ 56,50
Artikel 1.29.2	voor een periode van twaalf maanden voor meer dan één kansspelautomaat geldt een vast bedrag van € 22,50 + het aantal kansspelautomaten x € 34,00	
Artikel 1.29.3	Het in artikel 1.29.1 en 1.29.2 is van overeenkomstige toepassing, indien de vergunning geldt voor een tijdvak langer dan twaalf maanden doch ten hoogste vier jaar, met dien verstande dat de in artikel 1.29.1 en 1.29.2 bedoelde bedragen naar evenredigheid van het verschil in looptijd van de vergunning verhoogd worden.	
Artikel 1.29.4	voor één kanspelautomaat, welke vergunning geldt voor een periode van langer dan vier jaar of voor onbepaalde tijd	€ 226,50
Artikel 1.29.5	voor een periode langer dan 4 jaar of voor onbepaalde tijd voor meer dan één kansspelautomaat geldt een vast bedrag van € 90,50 + het aantal kansspelautomaten x € 136,00	
Artikel 1.30	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 3 van de Wet op de kansspelen (loterijvergunning)	€ 0,00

Ondergrondse kabel en leidingen (AVOI)

Artikel 1.31	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag als bedoeld in artikel 2.2 van de geldende Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur van de gemeente Raalte	€ 397,10
Artikel 1.32	Het tarief van artikel 1.31 wordt, voor zover de werkzaamheden plaatsvinden in of op openbare gemeentegrond, verhoogd met het tarief zoals volgt uit de actuele herstraattarieven zoals gepubliceerd door het GPKL en de VNG.	
Artikel 1.32.1	Het in artikel 1.32 genoemde tarief worden niet in rekening gebracht als de aanvraag meer dan 50.000 meter strekkende meter sleuflengte betreft. Het tarief van onderdeel 1.31 wordt dan verhoogd met het bedrag als opgenomen in een ter zake opgestelde projectbegroting, waarin de geraamde kosten voor de behandeling van de melding worden vastgesteld.	
Artikel 1.32.2	Indien een begroting als in artikel 1.32.1 is uitgebracht wordt de aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de melder ter kennis is gebracht, tenzij de melding voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	
Artikel 1.33	Het tarief van artikel 1.31 wordt, indien met betrekking tot een aanvraag overleg moet plaatsvinden tussen de gemeente en andere beheerders van openbare grond, netbeheerders en/of andere belanghebbenden, per overleg verhoogd met	€ 268,75
Artikel 1.34	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden van niet ingrijpende aard en spoedeisende werkzaamheden, voor tracés van 0 tot en met 25 m1, als bedoeld in de geldende Algemene Verordening Ondergrondse infrastructuur (AVOI), per locatie	€ 57,60

Wegenverkeerswetgeving

Artikel 1.35	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:	
Artikel 1.35.1	een aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 87 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, Voertuigreglement en de Wegenverkeerswet 1994, voor zover niet elders in dit hoofdstuk benoemd	€ 43,15
Artikel 1.35.2	een eerste aanvraag tot het verstrekken van een gehandicaptenparkeerkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW)	€ 99,65

Artikel 1.35.3	indien blijkt dat de gehandicaptenparkeerkaart zoals genoemd artikel 1.35.2 niet verstrekt kan worden, bestaat er aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De leges bedragen in dit geval:	€ 93,00
Artikel 1.35.4	een aanvraag tot het verstrekken van een duplicaat gehandicaptenparkeerkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW)	€ 19,25
Artikel 1.35.5	een verlengingsaanvraag tot het verstrekken van een gehandicaptenparkeerkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW), waarbij er op het moment van aanvraag niet blijkt dat een medische (her-)keuring noodzakelijk is	€ 50,75
Artikel 1.35.6	een verlengingsaanvraag tot het verstrekken van een gehandicaptenparkeerkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW), waarbij er op het moment van aanvraag blijkt dat een medische (her-)keuring noodzakelijk is	€ 96,50
Artikel 1.35.7	een aanvraag tot het verkrijgen van een ontheffing als bedoeld in artikel 87 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 voor het bord E1 voor zover dit zich binnen de voetgangerszone in het centrum van Raalte bevindt.	€ 15,20
Artikel 1.35.8	een aanvraag tot het verkrijgen van een ontheffing van de "Route Gevaarlijke Stoffen"	€ 164,00

Parkeerontheffingen

Artikel 1.37	een aanvraag voor een parkeerontheffing voor het centrumgebied van Raalte voor een periode van 1 jaar:	
Artikel 1.37.1	categorie A (algemene hulpdiensten)	€ 0,00
Artikel 1.37.2	categorie B (bewoners)	€ 56,50
Artikel 1.37.3	categorie M (marktkooplieden)	€ 56,50
Artikel 1.37.4	categorie Z (zakelijk gevestigden)	€ 56,50
Artikel 1.37.5	categorie E (evenementen)	€ 56,50
Artikel 1.37.6	categorie S (service verlenende bedrijven)	€ 83,50
Artikel 1.38	een aanvraag voor een parkeerontheffing voor het centrumgebied van Raalte voor een periode van 2 jaar:	
Artikel 1.38.1	categorie A (algemene hulpdiensten)	€ 0,00
Artikel 1.38.2	categorie B (bewoners)	€ 83,50
Artikel 1.38.3	categorie M (marktkooplieden)	€ 83,50
Artikel 1.38.4	categorie Z (zakelijk gevestigden)	€ 83,50
Artikel 1.38.5	categorie E (evenementen)	€ 83,50
Artikel 1.38.6	categorie S (service verlenende bedrijven)	€ 110,50
Artikel 1.39	een aanvraag voor een parkeerontheffing voor het centrumgebied van Raalte voor een periode van 5 jaar:	
Artikel 1.39.1	categorie A (algemene hulpdiensten)	€ 0,00
Artikel 1.39.2	categorie B (bewoners)	€ 137,50
Artikel 1.39.3	categorie M (marktkooplieden)	€ 137,50
Artikel 1.39.4	categorie Z (zakelijk gevestigden)	€ 137,50
Artikel 1.39.5	categorie E (evenementen)	€ 137,50
Artikel 1.39.6	categorie S (service verlenende bedrijven)	€ 164,50

Inzameling geld en goed

Artikel 1.40	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding de inzameling van geld en goed (artikel 5.13 APV van de gemeente Raalte)	€ 13,50
--------------	--	---------

Huisnummerbordjes

Artikel 1.41	Het tarief bedraagt voor het leveren van:	
Artikel 1.41.1	een huisnummerbordje	€ 12,15
Artikel 1.41.2	een huisnummerpaaltje	€ 24,80

HOOFDSTUK 2 DIENSTVERLENING EN BESLUITEN IN HET KADER VAN DE OMGEVINGSWET

Paragraaf 2.1 Algemene bepalingen

Definities

	Begripsbepalingen die zijn opgenomen in de bijlage bij de Omgevingswet, in bijlage I bij het Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage I bij het Omgevingsbesluit en bijlage I bij de Omgevingsregeling en in de bijlagen bij het gemeentelijke omgevingsplan, zijn van toepassing op dit hoofdstuk, tenzij in de legesverordening of deze tarientabel anders is bepaald.	
Artikel 2.1.1		
Artikel 2.1.2	In dit hoofdstuk voorkomende begrippen die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander dan een in het eerste lid bedoeld wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld, tenzij in de legesverordening of deze tarientabel anders is bepaald.	

In dit hoofdstuk wordt verstaan onder:

- binnenplanse omgevingsplanactiviteit: een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die niet in strijd is met het omgevingsplan;

Artikel 2.1.3 - binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht: een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, maar die niet in strijd is met regels voor de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of het voldoen aan een uitwerkingsplicht in het tijdelijke deel van het omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, aanhef en onder a, van de Omgevingswet;

In aanvulling op de in bijlage I bij de Omgevingsregeling opgenomen omschrijving van het begrip 'bouwkosten' betreffen de in die omschrijving:

Artikel 2.1.4 - onder a genoemde Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 de voorwaarden die bekendgemaakt zijn in Staatscourant 2012, 1567;
- onder b bedoelde bouwkosten de kosten voor de fysieke realisatie (het bouwen) van het bouwwerk;
- onder c bedoelde prijs de prijs exclusief omzetbelasting.

Artikel 2.1.5 In het kader van de toetsing van de door een aanvrager opgegeven bouwkosten wordt gebruik gemaakt van de normkosten zoals die staan vermeld in de bij deze tarientabel bijgevoegde ROEB-lijst "Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets".

Van een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit is sprake in de volgende categorieën bouwplannen:

1. een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, wordt voldaan aan de volgende eisen:

a. niet hoger dan 5 m, tenzij sprake is van een kas of bedrijfsgebouw van lichte constructie ten dienste van een agrarisch bedrijf,

b. de oppervlakte niet meer dan 150 m²;

2. een gebouw ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

a. niet hoger dan 5 m, en

b. de oppervlakte niet meer dan 50 m²;

3. een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

Artikel 2.1.6 a. niet hoger dan 10 m, en

b. de oppervlakte niet meer dan 50 m²;

4. een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte aan of op een gebouw, een dakkapel, dakopbouw of gelijksoortige uitbreiding van een gebouw, de uitbreiding van een bouwwerk met een bouwdeel van ondergeschikte aard dan wel voorzieningen gericht op het isoleren van een gebouw;

5. het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied;

6. het gebruiken van bouwwerken, eventueel in samenhang met bouwactiviteiten die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroten, en van bij die bouwwerken aansluitend terrein, mits het aantal woningen gelijk blijft en de gebruikswijziging van bouwwerken maximaal 1.500 m²

vloeroppervlakte bedraagt (het bij de bouwwerken aansluitend terrein blijft hierbij buiten beschouwing);
7. ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 t/m 6, voor een termijn van ten hoogste tien jaar.

In dit hoofdstuk wordt onder conceptverzoek / "verken uw idee" verstaan:

Artikel 2.1.7 Een verzoek aan de gemeente om een indicatie af te geven over de wenselijkheid/mogelijkheid van een initiatief met betrekking tot een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving.

Dienstverlening en besluiten waarvoor leges worden geheven

Artikel 2.2 Leges worden geheven voor het in behandeling nemen van:

Artikel 2.2.a een aanvraag voor de behandeling van een conceptverzoek / "verken uw idee";

Artikel 2.2.b een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 of artikel 22.8 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit;

Artikel 2.2.c een aanvraag om een of meer maatwerkvoorschriften als bedoeld in artikel 4.5 van de Omgevingswet;

Artikel 2.2.d een aanvraag om toestemming voor het treffen van een gelijkwaardige maatregel als bedoeld in artikel 4.7 van de Omgevingswet;

Artikel 2.2.e een aanvraag om een wijziging van voorschriften van een omgevingsvergunning;

Artikel 2.2.f een aanvraag om intrekking van een omgevingsvergunning;

Artikel 2.2.g een aanvraag omwijziging van een besluit als bedoeld in de onderdelen b, c en d;

Artikel 2.2.h een aanvraag om een besluit in het kader van de Omgevingswet, anders dan bedoeld in de onderdelen b tot en met g.

Bepalen tarief

Artikel 2.3.1 De in artikel 2.2 bedoelde leges worden geheven naar de tarieven zoals opgenomen in de volgende paragrafen van dit hoofdstuk.

Artikel 2.3.2 Als een aanvraag betrekking heeft op meerdere activiteiten, is het tarief opgebouwd uit de som van de verschuldigde leges behorend bij die activiteiten.

Artikel 2.3.3	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag wordt in voorkomend geval verhoogd met het tarief voor een of meer modaliteiten bedoeld in paragraaf 2.12.
Artikel 2.3.4	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag wordt in voorkomend geval verminderd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 2.13.
Artikel 2.3.5	Het tarief behorend bij een aanvraag om een maatwerkvoorschrift of bij een aanvraag om toestemming om een gelijkwaardige maatregel te treffen is niet van toepassing als het onderwerp waarop het maatwerkvoorschrift betrekking heeft of de gelijkwaardige maatregel onderdeel is van een aanvraag om een omgevingsvergunning.
Artikel 2.3.6	In afwijking van het tweede en derde lid kan ook per activiteit of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.

Paragraaf 2.2 Voorfase (conceptverzoek/ "verken uw idee")

Artikel 2.4	Voor de behandeling van een conceptverzoek / "verken uw idee" met betrekking tot een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	
Artikel 2.4.1	als de aanvraag betrekking heeft op een indicatie betreffende de wenselijkheid/mogelijkheid van het initiatief, inclusief een ambtelijk advies	€ 307,50
Artikel 2.4.2	als de aanvraag betrekking heeft op een indicatie betreffende de wenselijkheid/mogelijkheid van het initiatief, inclusief een principebesluit van het college van B&W	€ 1.230,00
Artikel 2.4.3	Voor de behandeling van een aanvraag tot wijziging van de tenaamstelling van een conceptverzoek / "verken uw idee" bedraagt het tarief:	€ 82,00

Paragraaf 2.3 Activiteiten met betrekking tot bouwkosten

Bouwactiviteit (Technisch)

Artikel 2.5	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.5.1	a. over het deel van de bouwkosten vanaf € 0 tot € 1.000.000:	2,50%
	van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 150,00
Artikel 2.5.2	b. over het deel van de bouwkosten vanaf € 1.000.000 tot € 20.000.000:	1,80%
	van de bouwkosten	
Artikel 2.5.3	c. over het deel van de bouwkosten vanaf € 20.000.000,-	0,80%
	van de bouwkosten, met een maximum van:	€ 600.000,00

Bouwactiviteit (Omgevingsplan)

Artikel 2.6	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het te bouwen bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.6.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit van de bouwkosten:	1,00%
	met een minimum van:	€ 150,00
	en een maximum van:	€ 3.000,00
Artikel 2.6.2	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht, zijnde een verhoging op de op basis van het artikel 2.6.1 bepaalde tarief:	€ 517,65
Artikel 2.6.3	voor een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit van de bouwkosten:	1,00%
	met een minimum van:	€ 610,00
	en een maximum van:	€ 3.505,00
Artikel 2.6.4	Voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, niet zijnde een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, waarbij er een (beoordeling van een) ruimtelijke motivering nodig is	€ 6.590,75
Artikel 2.6.5	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, niet zijnde een kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit, waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, waarbij er <u>geen</u> (beoordeling van een) ruimtelijke motivering nodig is	€ 3.592,60
Artikel 2.6.6	In geval de aanvraag betrekking heeft een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, zijnde de plaatsing van grondgebonden zonnepanelen achter de eigen elektriciteitsaansluiting, welke op eigen terrein worden geplaatst en waarbij de ingenomen totale grond oppervlakte niet meer dan 50 m² bedraagt, zijn de artikelen 2.6.3, 2.6.4 en 2.6.5 niet van toepassing en wordt het op basis van artikel 2.6.1 genoemde tarief in rekening gebracht.	

Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk

Artikel 2.7	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een sloopactiviteit, niet zijnde een sloopactiviteit met betrekking tot een monument of beschermd stads- en dorpsgezicht, als bedoeld in paragraaf 2.4, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.7.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 307,50

Artikel 2.7.2	voor een buitenplanse omgevingsactiviteit:	€ 517,65
---------------	--	----------

Paragraaf 2.4 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed en werelderfgoed

Omgevingsplanactiviteit: monumenten

Artikel 2.8	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, met betrekking tot een gemeentelijk monument, provinciaal monument, voorbeschermd gemeentelijk monument of voorbeschermd provinciaal monument, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.8.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	
Artikel 2.8.1.1	1° voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:	€ 640,00
Artikel 2.8.1.2	2° voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	€ 640,00
Artikel 2.8.2	voor een buitenplanse omgevingsactiviteit:	
Artikel 2.8.2.1	1° voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:	€ 1.145,00
Artikel 2.8.2.2	2° voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	€ 1.145,00
Artikel 2.8.3	Artikel 2.8 is van overeenkomstige toepassing op een aanvraag om een omgevingsvergunning met betrekking tot een monument of archeologisch monument dat op grond van de Erfgoedverordening Gemeente Raalte is aangewezen respectievelijk waarop, voordat het is aangewezen, die verordening van overeenkomstige toepassing is. De vorige volzin is van toepassing: a. als het gaat om een aangewezen monument of archeologisch monument: zolang in het omgevingsplan daaraan nog niet de functie-aanduiding gemeentelijk monument is gegeven; en b. als het gaat om een monument of archeologisch monument waarop voordat het is aangewezen de verordening van overeenkomstige toepassing is: zolang in het omgevingsplan daaraan nog niet de functie-aanduiding gemeentelijk monument is gegeven of het omgevingsplan nog geen voorbeschermingsregel bevat vanwege het voornemen om die functie-aanduiding te geven.	

Rijksmonumentenactiviteit

Artikel 2.9	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een rijksmonumentenactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, met uitzondering van een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een archeologisch monument, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.9.1	voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:	€ 640,00
Artikel 2.9.2	voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	€ 640,00

Paragraaf 2.5 Milieubelastende activiteiten

Omgevingsplanactiviteit: milieubelastende activiteit

Artikel 2.10	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten die bedrijfstakken overstijgen als bedoeld in de paragrafen 3.2.1, 3.2.3 tot en met 3.2.20 en 3.2.24 van afdeling 3.2 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, of als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een milieubelastende activiteit als bedoeld in paragraaf 22.3.26 van het tijdelijke deel van het omgevingsplan zoals opgenomen in artikel 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.10.1	voor een aanvraag van een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een milieubelastende activiteit als bedoeld in paragraaf 22.3.26 van het tijdelijke deel van het omgevingsplan zoals opgenomen in artikel 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet	€ 4.920,00
Artikel 2.10.2	voor een of meer activiteiten die bedrijfstakken overstijgen als bedoeld in de paragrafen 3.2.1, 3.2.3 tot en met 3.2.20 en 3.2.24 van afdeling 3.2 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving	€ 4.920,00
Artikel 2.10.3	voor een milieubelastende activiteit zoals bedoeld in artikel 2.10.1 en 2.10.2, waar tevens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van toepassing is	€ 9.840,00

Paragraaf 2.6 Lozingsactiviteiten

nvt

Paragraaf 2.7 Aanlegactiviteiten

Aanlegactiviteiten

Artikel 2.11	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of een werkzaamheid (aanlegactiviteit) bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.11.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	
Artikel 2.11.1.1	voor een aanlegactiviteit voor werken tot 1.000 m ²	€ 333,10
Artikel 2.11.1.2	voor een aanlegactiviteit voor werken van 1.000 m ² en meer	€ 1.537,50
Artikel 2.11.1.3	voor een beschikking, houdende verlenging van de termijn gesteld in een aanlegvergunning	€ 333,10
Artikel 2.11.2	voor een buitenplanse omgevingsactiviteit:	
Artikel 2.11.2.1	voor een aanlegactiviteit voor werken tot 1.000 m ²	€ 850,75
Artikel 2.11.2.2	voor een aanlegactiviteit voor werken van 1.000 m ² en meer	€ 1.998,75
Artikel 2.11.2.3	voor een beschikking, houdende verlenging van de termijn gesteld in een aanlegvergunning	€ 333,10

Uitweg/uitrit - geregeld in APV

Artikel 2.12	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg, bedoeld in artikel 2:12 van de Algemene plaatselijke verordening (of het vervangende artikel in de Verordening Fysieke Leefomgeving) in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 84,05
--------------	---	---------

Uitweg/uitrit - geregeld in omgevingsplan

Artikel 2.13	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.13.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 84,05
Artikel 2.13.2	voor een buitenplanse omgevingsactiviteit:	€ 84,05

Paragraaf 2.8 Overige activiteiten

Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden - geregeld in APV

Artikel 2.14	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het vellen van een houtopstand, bedoeld in artikel 4.11 van de Algemene plaatselijke verordening (of het vervangende artikel in de Verordening Fysieke Leefomgeving) in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.14.1	voor het kappen van 1 of 2 bomen:	€ 119,90
Artikel 2.14.2	voor het kappen van 3 of meer bomen:	€ 183,45

Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden - geregeld in omgevingsplan

Artikel 2.15	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het kappen van een boom, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.15.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	
Artikel 2.15.1.1	voor het kappen van 1 of 2 bomen:	€ 119,90
Artikel 2.15.1.2	voor het kappen van 3 of meer bomen:	€ 183,45
Artikel 2.15.2	voor een buitenplanse omgevingsactiviteit:	
Artikel 2.15.2.1	voor het kappen van 1 of 2 bomen:	€ 119,90
Artikel 2.15.2.2	voor het kappen van 3 of meer bomen:	€ 183,45

Andere activiteiten

Artikel 2.16	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het verrichten van een andere activiteit dan in deze paragraaf en voorgaande paragrafen van dit hoofdstuk bedoeld en die activiteit:	
Artikel 2.16.1	betreft een bij of krachtens artikel 5.1 van de Omgevingswet aangewezen vergunningplichtige activiteit, uitgezonderd de activiteit bedoeld in onderdeel b, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 250,10
Artikel 2.16.2	betreft een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
Artikel 2.16.2.1	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 250,10
Artikel 2.16.2.2	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 558,65
Artikel 2.16.2.3	voor een in een gemeentelijke verordening als bedoeld in artikel 22.8 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit aangewezen vergunningplichtige activiteit:	€ 250,10

Paragraaf 2.9 Maatwerkvoorschriften

Maatwerkvoorschriften bij bouwactiviteiten

Artikel 2.17	Als de aanvraag om een of meer maatwerkvoorschriften betrekking heeft op een bouw- of sloopactiviteit, bedraagt het tarief:	
	voor een maatwerkvoorschrift dat betrekking heeft op:	
	1. het in stand houden van een bestaand bouwwerk, bedoeld in artikel 3.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;	
Artikel 2.17.1	2. bouwactiviteiten die het bouwen van nieuwe bouwwerken betreffen als bedoeld in artikel 4.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;	€ 500,35
	3. het gebruik van een bouwwerk, bedoeld in artikel 6.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving; of	
	4. het verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden als bedoeld in artikel 7.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;	
	per maatwerkvoorschrift:	
Artikel 2.17.2	in andere gevallen dan bedoeld in onderdeel a, per maatwerkvoorschrift:	€ 500,35

Maatwerkvoorschriften bij milieubelastende activiteiten

Artikel 2.18	Als de aanvraag om een of meer maatwerkvoorschriften als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving betrekking heeft op één of meer milieubelastende activiteit(-en) als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief:	€ 2.460,00
--------------	---	------------

Paragraaf 2.10 Gelijkwaardigheid

Gelijkwaardige maatregel

Artikel 2.19	Als de aanvraag om toestemming voor een gelijkwaardige maatregel als bedoeld in artikel 4.7 van de Omgevingswet betrekking heeft op:	
Artikel 2.19.1	een bouwactiviteit, bedraagt het tarief, per uur:	volgens begroting
Artikel 2.19.2	een activiteit met betrekking tot cultureel erfgoed, bedraagt het tarief, per uur:	volgens begroting
Artikel 2.19.3	een milieubelastende activiteit, bedraagt het tarief, per uur:	volgens begroting
Artikel 2.19.4	een andere activiteit dan bedoeld in de onderdelen a, b of c, bedraagt het tarief, per uur:	volgens begroting
Artikel 2.19.5	Het op grond van artikel 2.19.1 tot en met artikel 2.19.4 verschuldigde bedrag wordt voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag aan de aanvrager meegedeeld. De aanvraag wordt dan in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop het verschuldigde bedrag aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	

Paragraaf 2.11 Overige tarieven

Verlengen tijdelijke omgevingsvergunning bouwactiviteit

Artikel 2.20	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om verlenging van de in een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit gestelde termijn, bedoeld in artikel 10.23, tweede lid, van het Omgevingsbesluit:	€ 221,40
--------------	--	----------

Wijziging omgevingsvergunning

Artikel 2.21	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een, naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging van het project, bedraagt het tarief per wijziging:	€ 221,40
Artikel 2.21.1	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om wijziging van het project, niet zijnde een geringe wijziging zoals bedoeld in artikel 2.21, is hetzelfde tarief verschuldigd als op grond van dit hoofdstuk verschuldigd is voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit of activiteiten waarop de aanvraag tot wijziging betrekking heeft.	

Wijzigen tenaamstelling omgevingsvergunning

Artikel 2.22	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van de tenaamstelling van een omgevingsvergunning bedraagt het tarief per wijziging:	€ 82,00
--------------	---	---------

Wijzigen van het omgevingsplan

Artikel 2.23	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van het omgevingsplan, waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit:	
Artikel 2.23.1	voor een kleine gebruikswijziging, zoals het wijzigen van het gebruik van bouwwerken inclusief aansluitend terrein, gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied en gronden voor het realiseren van een voorziening van tijdelijke aard.	€ 625,25
Artikel 2.23.2	in de overige gevallen	€ 7.118,60

Paragraaf 2.12 Modaliteiten

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Artikel 2.24	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is op de voorbereiding van het besluit:	
Artikel 2.24.1	als sprake is van een milieubelastende activiteit:	€ 2.518,40
Artikel 2.24.2	als sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 1.125,45

Artikel 2.24.3 als sprake is van andere activiteiten dan bedoeld in de onderdelen a en b: € 1.125,45

Beoordeling onderzoeksrapporten

Artikel 2.25	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als krachtens wettelijk voorschrift voor de betreffende aanvraag een rapport moet worden beoordeeld:	
Artikel 2.25.1	voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport:	€ 218,85
Artikel 2.25.2	voor de beoordeling van een archeologisch bodemrapport:	€ 218,85
Artikel 2.25.3	voor de beoordeling van een geluid- of luchtrapport betreffende de geluid- of luchtbelasting:	€ 218,85
Artikel 2.25.4	voor de beoordeling van een akoestisch rapport betreffende de interne en externe geluidwering of nagalm van een bouwwerk:	€ 218,85
Artikel 2.25.5	voor de beoordeling van een ecologisch onderzoeksrapport:	€ 218,85
Artikel 2.25.6	voor de beoordeling van een milieueffectrapportage (MER):	€ 437,75
Artikel 2.25.7	voor de beoordeling van een niet in de voorgaande onderdelen genoemd rapport:	€ 218,85

Advies

Artikel 2.26	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een daartoe aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet:	
Artikel 2.26.1	voor een advies van de gemeenteraad:	€ 553,50
Artikel 2.26.2	voor een advies in andere gevallen dan bedoeld in artikel 2.26.1: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.	
Artikel 2.26.3	Als een begroting als bedoeld in artikel 2.26.2 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	

Instemming

Artikel 2.27	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet betrekking heeft op een activiteit waarvoor de beslissing op de aanvraag op grond van artikel 16.16 van de Omgevingswet instemming behoeft van een bestuursorgaan:	
Artikel 2.27.1	het bedrag dat dit bestuursorgaan aan rechten zou heffen als het voor de activiteit waarvoor instemming wordt verzocht zelf bevoegd gezag zou zijn	
Artikel 2.27.2	Het bedrag bedoeld in artikel 2.27.1 wordt voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag aan de aanvrager meegedeeld. De aanvraag wordt dan in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop het verschuldigde bedrag aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	

Paragraaf 2.13 Vermindering

Vermindering na conceptverzoek

Artikel 2.28.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel b, en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.8, is voorafgegaan door een behandeld conceptverzoek als bedoeld in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt van de voor het conceptverzoek geheven leges:	50%
Artikel 2.28.2	Voor de toepassing van het eerste lid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning gedaan: a. voor dezelfde activiteit of activiteiten als waarop het conceptverzoek betrekking had; b. in overeenstemming met de uitkomsten van het conceptverzoek; en c. binnen 6 maanden na het laatste conceptverzoek of, als het conceptverzoek volgens afspraak leidt tot een kennisgeving aan de aanvrager, na de dagtekening van de kennisgeving.	

Paragraaf 2.14 Teruggaaf

Teruggaaf bij aanvraag en oordeel geen omgevingsvergunning nodig

Artikel 2.29	Als het college van burgemeester en wethouders op grond van een aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning oordeelt dat voor de voorgenomen activiteit geen omgevingsvergunning is vereist, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt, van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan verschuldigde leges:	100%
--------------	---	------

Teruggaaf als aanvraag "verder buiten behandeling wordt gelaten"

Artikel 2.30	Als na toepassing van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht een aanvraag "verder buiten behandeling wordt gelaten", bestaat aanspraak op teruggaaf. De teruggaaf bedraagt, van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan verschuldigde leges:	40%
--------------	--	-----

Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning of maatwerkvoorschrift

Artikel 2.31	Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning of aanvraag om een maatwerkvoorschrift op de voorbereiding waarvan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet van toepassing is geheel of gedeeltelijk intrekt terwijl het college van burgemeester en wethouders daarover nog geen besluit heeft genomen, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:	60%
--------------	---	-----

Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw- of milieubelastende activiteiten

Artikel 2.32	Als het college van burgemeester en wethouders een verleende omgevingsvergunning voor een bouw- of milieubelastende activiteit intrekt op aanvraag van de vergunninghouder, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges, mits deze aanvraag is ingediend binnen 2 jaar na verlening van de vergunning en van de vergunning geen gebruik is gemaakt. De teruggaaf bedraagt, van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is ingetrokken verschuldigde leges:	25%
--------------	--	-----

Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw- of milieubelastende activiteiten

Artikel 2.33.1	Als het college van burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning voor een bouw- of milieubelastende activiteit weigert, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt, van de voor de activiteit waarvoor de omgevingsvergunning is geweigerd verschuldigde leges:	25%
Artikel 2.33.2	Onder een weigering wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.	

Geen teruggaaf legesdeel modaliteiten

Artikel 2.34	In afwijking van de voorgaande artikelen van deze paragraaf wordt geen teruggaaf verleend van het legesdeel dat betrekking heeft op de modaliteiten genoemd in paragraaf 2.12.
--------------	--

Minimumbedrag voor teruggaaf

Artikel 2.35	Een bedrag minder dan € 10,- wordt niet teruggegeven.
--------------	---

HOOFDSTUK 3 DIENSTVERLENING VALLEND ONDER DE DIENSTENRICHTLIJN EN NIET VALLEND ONDER HOOFDSTUK 2

Paragraaf 3.1 Horeca

Artikel 3.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:	
Artikel 3.1.1	een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning op grond van artikel 3 van de Alcoholwet	€ 1.169,30
Artikel 3.1.2	een aanvraag tot het verkrijgen van een ontheffing of verklaring als bedoeld in artikel 35 van de Alcoholwet	€ 70,80
Artikel 3.1.3	een aanvraag voor het wijzigen van een vergunning ingevolge artikel 30 en 30a van de Alcoholwet	€ 125,00
Artikel 3.1.4	een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 2.28 van de APV (exploitatie openbare inrichting)	€ 456,35
Artikel 3.1.5	een aanvraag voor het verlenen van een toestemming als bedoeld in artikel 2.29 APV (sluittingsuur) en artikel 2.30 APV (afwijking sluitingstijd; tijdelijke sluiting)	€ 344,40
Artikel 3.1.6	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een terrasvergunning	€ 574,00

Paragraaf 3.2 Seksbedrijven

nvt

Paragraaf 3.3 Winkeltijdenwet

Artikel 3.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een ontheffing in het kader van de Winkeltijdenwet	€ 88,55
-------------	--	---------

Paragraaf 3.4 Organiseren evenement of markt

Artikel 3.3	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning voor het organiseren van:	
Artikel 3.3.1	een A-evenement volgens de evenementennota van de gemeente Raalte inclusief alle benodigde vergunningen en/of gerelateerde ontheffingen doch exclusief de gebruiksvergunning	€ 69,20
Artikel 3.3.2	een B-evenement volgens de evenementennota van de gemeente Raalte inclusief alle benodigde vergunningen en/of gerelateerde ontheffingen doch exclusief de gebruiksvergunning	€ 215,25
Artikel 3.3.3	een C-evenement volgens de evenementennota van de gemeente Raalte inclusief alle benodigde vergunningen en/of gerelateerde ontheffingen doch exclusief de gebruiksvergunning	€ 456,10
Artikel 3.3.4	De definitie van de verschillende evenementen is opgenomen in de geldende Algemene plaatselijke verordening van de gemeente Raalte.	

Paragraaf 3.5 Standplaatsen

Artikel 3.4	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:	
Artikel 3.4.1	voor een vergunning voor het innemen van een standplaats	€ 108,50
Artikel 3.4.2	tot wijziging van een vergunning voor het innemen van een standplaats	€ 54,25
	voor een vergunning voor het innemen van een tijdelijke standplaats indien de aanvraag wordt gedaan door een plaatselijke non-profitorganisatie die zich blijkens haar statuten de uitoefening ten doel stelt van activiteiten van maatschappelijke, sociale of culturele aard en waarbij de activiteiten in hoofdzaak worden verricht door vrijwilligers	€ 0,00
Artikel 3.4.3		
Artikel 3.5	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning voor het organiseren van een snuffelmarkt	€ 59,90

Paragraaf 3.6 Huisvestingswet 2014 en Wet goed verhuurderschap

nvt

Paragraaf 3.7 Leefmilieuverordening

Artikel 3.6	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:	
Artikel 3.6.1	een aanvraag tot een ontheffing geluidhinder als bedoeld in artikel 4.6 APV	€ 71,85
Artikel 3.6.2	Voor het verrichten van geluidsmetingen van gemeentewege bedragen de kosten; voor elk uur of gedeelte daarvan gedurende welke gemeten wordt	€ 114,80
Artikel 3.7	Het uurtarief voor de kosten van een milieu-ambtenaar, die op grond van een verstrekte vergunning ingevolge de APV van de gemeente Raalte aanwezig is, bedraagt	€ 114,80
Artikel 3.8	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor het verkrijgen van een ontheffing van het verbod afval te verbranden buiten inrichtingen zoals bedoeld in artikel 5.34 van de APV bedraagt het tarief:	
Artikel 3.8.1	voor een paasvuur	€ 151,10
Artikel 3.8.2	voor een incidentele ontheffing, niet zijnde een paasvuur	€ 344,40
Artikel 3.9	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning voor het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen en grof huisvuil van derden, als bedoeld in de Afvalstoffenverordening van de gemeente Raalte.	€ 118,15

Paragraaf 3.8 Kinderopvang

Artikel 3.10	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot:	
Artikel 3.10.1	het in exploitatie nemen van een kindercentrum (kinderdagopvang en/of buitenschoolse opvang en/of ouderparticipatiecrèche) als bedoeld in artikel 1.45, eerste lid van de Wet kinderopvang	€ 848,00
Artikel 3.10.2	tot het in exploitatie nemen van een gastouderbureau als bedoeld in artikel 1.45, eerste lid van de Wet kinderopvang	€ 848,00
Artikel 3.10.3	het bieden van gastouderopvang als bedoeld in artikel 1.45, tweede lid van de Wet kinderopvang	€ 266,80

Paragraaf 3.9 In dit hoofdstuk niet benoemd besluit

Artikel 3.11	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	€ 71,15
--------------	--	---------

Behorende bij raadsbesluit van 7 november 2024

De griffier van Raalte,
Karin Zomer

ROEB-lijst "Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets".

R egionaal O verleg E indhoven B ouwtoezicht 			
Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets Vastgesteld in ROEB-overleg 3 september 2024			
De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld			
	2025 excl. BTW (euro)	2025 incl. 21% BTW (euro)	eenheid (bruto)
1. WONINGEN			
1.1 Rijtjeswoningen	281,00	340,01	per m ³
1.2 Halfvrijstaande woningen	340,00	411,40	per m ³
1.3 Vrijstaande woningen / appartementen	379,00	458,59	per m ³
1.4 Bungalows	405,00	490,05	per m ³
1.5 Woonwagens (nieuw en verplaatst)	255,00	308,55	per m ³
1.6 (Tijdelijke) woonunit	255,00	308,55	per m ³
1.7 Recreatiewoning	255,00	308,55	per m ³
2. WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN			
2.1 Uitbreiding woonruimte / dakopbouw	386,00	467,06	per m ³
2.2 Uitbreiding bergruimte / garage	170,00	205,70	per m ³
2.3 Kelder	353,00	427,13	per m ³
2.4 Serre	764,00	924,44	per m ²
2.5 Verandering woonruimte (in pandig)	177,00	214,17	per m ³
2.6 Dakkapel	1.463,00	1.770,23	per m ¹
2.7 Gevelwijziging	791,00	957,11	per m ²
2.8 Nieuw dak	157,00	189,97	per m ²
3. BIJGEBOUWEN			
3.1 Berging/garage met plat dak	177,00	214,17	per m ³
3.2 Berging/garage met kapconstructie	164,00	198,44	per m ³
3.3 Carport / Overkapping	209,00	252,89	per m ²
3.4 Tuinhuisje (prefab)	196,00	237,16	per m ²
3.5 Zwembad	262,00	317,02	per m ³
4. TUIN en STRAATMEUBILAIR			
4.1 Houten schutting/pergola	92,00	111,32	per m ¹

4.2	Gemetselde tuinmuur	164,00	198,44	per m
4.3	Schotelantenne	1.319,00	1.595,99	per st.
4.4	Hout + metselwerk tuinmuur	125,00	151,25	per m
4.5	Gaashekwerk	66,00	79,86	per m
5. BEDRIJFSHALLEN				
- Gemetselde wandconstructie:				
geldt voor gehele pand (geen opsplitsing)				
5.1	Bedrijfshal hoogte tot en met 3m	131,00	158,51	per m ³
5.2	Bedrijfshal hoogte tussen 3 en 6 m	79,00	95,59	per m ³
5.3	Tussenvloer in de hal extra	177,00	214,17	per m ²
5.4	Bedrijfskantoor in de hal	268,00	324,28	per m ³
- Systeembouw:				
geldt voor gehele pand (geen opsplitsing)				
5.5	Hal hoogte tot en met 6m	79,00	95,59	per m ³
5.6	Hal hoogte tussen 6 tot en met 9 m	66,00	79,86	per m ³
5.7	Hal hoger dan 9 m, opp. Kleiner dan 5.000 m ²	59,00	71,39	per m ³
5.8	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 5.000 en 10.000 m ²	59,00	71,39	per m ³
5.9	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 10.000 en 20.000 m ²	53,00	64,13	per m ³
5.10	Hal hoger dan 9 m, opp. Groter dan 20.000 m ²	53,00	64,13	per m ³
5.11	Tussenvloer in de hal extra	112,00	135,52	per m ²
5.12	Kantoorvloer in de hal extra	170,00	205,70	per m ²
5.13	Open loods	170,00	205,70	per m ²
5.14	Semi-permanente unit	268,00	324,28	per m ³
5.15	Romneyloods	37,00	44,77	per m ³

R egionaal
O verleg
E indhoven
B ouwtoezicht



Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets
Vastgesteld in ROEB-overleg 3 september 2024

		2025	2025	
De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld		excl. BTW (euro)	incl. 21% BTW (euro)	eenheid (bruto)
6. OVERIGE GEBOUWEN				
6.1	Kantoor	379,00	458,59	per m ³
6.2	Showroom	223,00	269,83	per m ³
6.3	Winkel	379,00	458,59	per m ³
6.4	Bouwmarkt	170,00	205,70	per m ³
6.5	Horeca	347,00	419,87	per m ³
6.6	Sporthal	340,00	411,40	per m ³
6.7	Kleedgebouwen	314,00	379,94	per m ³
6.8	Scholen / kinderdagverblijven	301,00	364,21	per m ³
6.9	Noodscholen	249,00	301,29	per m ³
6.10	Zorgfunctie (kleinschalig)	451,00	545,71	per m ³
6.11	Interne wijzigingen overige gebouwen	131,00	158,51	per m ³
6.12	Gevelwijzigingen overige gebouwen	797,00	964,37	per m ²
7. TUINBOUWKAS				
7.1	Verwarme kas	59,00	71,39	per m ²
7.2	Onverwarme kas	40,00	48,40	per m ²
8. VARKENSSTAL				
8.1	Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	523,00	632,83	per m ²
8.2	Stal voor vleesvarkens (traditioneel metselwerk)	484,00	585,64	per m ²
8.3	Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	340,00	411,40	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van				
		60,00	72,60	per m ²
9. KOEIENSTAL				
9.1	Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	471,00	569,91	per m ²
9.2	Grupstal (traditioneel metselwerk)	379,00	458,59	per m ²
9.3	Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	405,00	490,05	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van				
		60,00	72,60	per m ²
9.4	Gedeelte voor melkinrichting, installatie en tank	804,00	972,84	per m ²
10. KIPPENSTAL				
10.1	Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	392,00	474,32	per m ²
10.2	Legkippen (traditioneel metselwerk)	418,00	505,78	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van				
		60,00	72,60	per m ²
10.3	Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	125,00	151,25	per m ²
11. PAARDENSTAL				
11.1	Paardenstal (traditioneel metselwerk)	791,00	957,11	per m ²
11.2	Manege (rijhal) (traditioneel metselwerk)	386,00	467,06	per m ²
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van				
		60,00	72,60	per m ²

R egionaal

O verleg
E indhoven
B ouwtoezicht

ROEB

Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

Vastgesteld in ROEB-overleg 3 september 2024

		2025	2025	
De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld		excl. BTW (euro)	incl. 21% BTW (euro)	eenheid (bruto)
12. OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN				
12.1	Opslagloods agrarische (spouwmuur traditioneel)	281,00	340,01	per m ²
12.2	Opslagloods (houten gevels)	151,00	182,71	per m ²
12.3	Opslagloods (beton gevels)	151,00	182,71	per m ²
12.4	Prefab werktuigen/opslagloods (stalen gevels)	125,00	151,25	per m ²
12.5	Prefab veldschuur open (stalen gevels)	72,00	87,12	per m ²
12.6	Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	431,00	521,51	per m ²
12.7	Champignonkwekerij (incl. basisinrichting)	778,00	941,38	per m ²
12.8	Nertsen	190,00	229,90	per m ¹
13. MEST SILO / KELDER				
13.1	Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	51,00	61,71	per m ³
13.2	Mest kelder (losse kelder)	177,00	214,17	per m ²
13.3	Sleufsilos	320,00	387,20	per m ¹
14. (PARKEER)KELDER				
14.1	Gedeeltelijk boven- of ondergronds	229,00	277,09	per m ³
14.2	Geheel ondergronds	307,00	371,47	per m ³
14.3	Geheel bovengronds	144,00	174,24	per m ³
14.4	(Parkeer)kelder onder gebouw	151,00	182,71	per m ³