Gemeente Raalte

INFORMATIENOTITIE RAAD

Onderwerp	Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten en onderwijshuisvesting gemeente Raalte 2026
Zaaknummer	58179-2026
B&W vergadering	18 augustus 2026
Portefeuillehouder	Dhr. M.E. (Michel) Brinkhuis
Behandelend ambtenaar	Eva Schouten en Shivane Lohuis

Kennis te nemen van

Kennis te nemen van de Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten en onderwijshuisvesting gemeente Raalte 2026 en de wijze waarop het college het proces rondom deze beleidsregels inricht. De beschikbaarheid van stroom is niet langer vanzelfsprekend voor woningbouw en onderwijshuisvesting. Gemeenten krijgen daarbij de bevoegdheid om vanaf 1 oktober 2026 al in een vroeg stadium van planvorming prioriterings- en transportaanvragen in te dienen voor woningbouwprojecten en onderwijshuisvestingsprojecten voor de komende 10 jaar. De beleidsregels geven inzicht in hoe de gemeente projecten beoordeelt en rangschikt voor het indienen van transportaanvragen en prioriteit bij de netbeheerder.

Inleiding

Wat is er aan de hand?
Per 1 juli 2026 is het landelijke systeem voor de verdeling van elektriciteitstransportcapaciteit gewijzigd. Door netcongestie is de beschikbare capaciteit op het elektriciteitsnet schaars. De Autoriteit Consument en Markt (ACM) heeft daarom een nieuw prioriteringskader vastgesteld. Dit kader moet ervoor zorgen dat maatschappelijk noodzakelijke functies, waaronder woningbouw en onderwijshuisvesting, beter kunnen worden meegewogen bij de verdeling van schaarse transportcapaciteit. Voor gemeenten betekent dit dat zij vanaf 1 oktober 2026 een rol krijgen bij het voorbereiden en indienen van aanvragen om voorrang te krijgen op het stroomnet voor deze projecten.

Waarom zijn nu beleidsregels nodig?
Door de nieuwe regels worden aanvragen voor kleinverbruik en grootverbruik op één gezamenlijke wachtlijst geplaatst. Daardoor kunnen woningbouwprojecten en onderwijshuisvestingsprojecten rechtstreeks concurreren met andere aanvragen. Gemeenten kunnen vanaf 1 oktober 2026 namens deze projecten prioriteits- en transportaanvragen indienen bij de netbeheerder. Omdat de gemeente daarbij moet bepalen in welke volgorde projecten worden ingediend, zijn vooraf duidelijke spelregels nodig. Met deze beleidsregels wordt vastgelegd hoe projecten worden aangemeld, beoordeeld en gerangschikt. Zo ontstaat een transparante, objectieve en juridisch houdbare afweging voor alle initiatiefnemers.

Kernboodschap

Wat betekent dit voor de gemeente Raalte?
Met de beleidsregels legt de gemeente Raalte vast hoe woningbouwprojecten en onderwijshuisvestingsprojecten worden beoordeeld en gerangschikt voor een gemeentelijke volgordelijst. De beleidsregels sluiten grotendeels aan bij de door de VNG ontwikkelde modelbeleidsregels en bevatten een procedure voor aanmelding, beoordeling, rangschikking en rechtsbescherming.

Hoe pakt het college dit aan?
De rangschikking vindt plaats aan de hand van vooraf kenbare en toetsbare criteria, waaronder start bouw, projectrijpheid, maatschappelijk belang en verwachte oplevering. Hiermee wordt gewaarborgd dat gemeentelijke en particuliere initiatieven op gelijke wijze worden behandeld en dat de gemeente zorgvuldig en uitlegbaar omgaat met de verdeling van schaarse transportcapaciteit.

Vervolg

De komende periode werkt het college toe naar het tijdig indienen van prioriteits- en transportaanvragen. Initiatiefnemers en gemeentelijke projecten kunnen zich vanaf 20 augustus tot en met 2 september 2026 aanmelden voor plaatsing op de volgordelijst. Daarna beoordeelt een ambtelijke beoordelingsgroep de aanvragen aan de hand van de beleidsregels en stelt zij een conceptvolgordelijst op.
Wanneer twee of meer projecten op basis van de beleidsregels dezelfde positie krijgen, vindt op 10 september 2026 een openbare loting plaats. De conceptvolgordelijst wordt op 11 september 2026 vastgesteld en gedeeld met de aanvragers. Daarna kunnen aanvragers gebruikmaken van de in de beleidsregels opgenomen rechtsbeschermingsprocedure. De definitieve volgordelijst wordt op 25 september 2026 vastgesteld. Vanaf 1 oktober 2026 dient de gemeente gefaseerd aanvragen voor transportcapaciteit in bij de netbeheerder.

Na vaststelling van de definitieve volgordelijst dient de gemeente vanaf 1 oktober de aanvragen voor transportcapaciteit in bij de netbeheerder, in de volgorde van de lijst. Daarnaast dient de gemeente voor alle projecten die voldoen aan de concreetheidseisen ook een prioriteitsaanvraag in.

Communicatie

De beleidsregels raken initiatiefnemers van woningbouwprojecten en onderwijshuisvestingsprojecten direct. Zij moeten tijdig weten wanneer en op welke wijze een project kan worden aangemeld en welke informatie nodig is voor een volledige beoordeling. Daarom worden de beleidsregels, de procedure, het aanvraagformulier, de prioriteringscriteria en het tijdschema na vaststelling gepubliceerd op de gemeentelijke website en in het gemeenteblad.

Daarnaast worden initiatiefnemers die al bij de gemeente in beeld zijn actief geïnformeerd over de vastgestelde beleidsregels, de aanmeldperiode van 20 augustus tot en met 2 september 2026 en de informatie die nodig is om hun projectdossier volledig te maken. Ook intern wordt afgestemd welke gemeentelijke projecten binnen deze periode kunnen worden ingediend.

Na vaststelling van de beleidsregels communiceren we ook via de gemeentelijke kanalen richting initiatiefnemers en eventuele initiatiefnemers die zich nog niet bij ons hebben gemeld. Dit doen we met een persbericht, social mediabericht en een bericht op de gemeentepagina van het huis-aan-huisblad. In de periode 20 augustus t/m 2 september organiseren we een drietal inloopmomenten voor initiatiefnemers die vragen hebben of hulp nodig hebben bij het indienen van hun aanvraag.

Na vaststelling van de volgordelijst worden alle aanvragers geïnformeerd over hun positie op de lijst en de bijbehorende onderbouwing. De volgordelijst wordt daarnaast openbaar gemaakt via de gemeentelijke website en het gemeenteblad, zodat voor alle betrokkenen duidelijk is hoe de gemeente tot de rangschikking is gekomen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,





de secretaris
Monique van Esterik

de burgemeester
Rob Zuidema