



Nieuwsbrief woningbouw Raalte

Gemeente Raalte

Hoe zien het centrum en de spoorzone in Raalte er in 2040 uit?

Geef jouw mening tijdens het gebiedscafé op 6 oktober

De vraag naar woningen en plekken voor bedrijven in Raalte is groot. Daarom onderzoeken we hoe we de beschikbare ruimte in het centrum en de spoorzone (het gebied tussen het station en de N35) slim kunnen gebruiken voor wonen, werken en ontmoeten. En dat betekent dat deze gebieden er in de toekomst misschien wel heel anders uit komen te zien. Hoe? Dat kun je bekijken tijdens het gebiedscafé op 6 oktober aanstaande. We horen graag jouw mening!

Het centrum en de spoorzone in 2040

De gemeente Raalte werkt aan een ontwikkelkader voor het centrum en de spoorzone. Het ontwikkelkader schetst een ambitie voor het centrum en de spoorzone op de lange termijn. Het laat zien welke kansen er liggen voor het gebied en welke keuzes daarbij horen. Waar bouwen we woningen? Waar is plek voor bedrijven en voorzieningen? Waar komt groen? En hoe zorgen we dat het centrum en de spoorzone goed op elkaar aansluiten? Kortom: hoe kan Raalte er in 2040 uit komen te zien? Het ontwikkelkader geeft richting om toekomstige ontwikkelingen stap voor stap vorm te geven.

Gebiedscafé op 6 oktober

Op 27 januari dit jaar deelden inwoners, ondernemers en andere geïnteresseerden tijdens een eerste gebiedscafé hun ideeën, wensen en dromen. Die input is gebruikt bij het verder uitwerken van het ontwikkelkader. Dit ontwikkelkader is bijna klaar. Op dinsdagavond 6 oktober organiseren we een tweede gebiedscafé en presenteren we hoe het centrum en de spoorzone er in 2040 uit kunnen komen te zien met plek voor wonen, werken, ontmoeten en voorzieningen. We horen graag van jou wat jij hiervan vindt. Er is zelfs een mogelijkheid om de ideeën in virtual reality te bekijken. Medewerkers van de gemeente en stedenbouwkundig bureau Karres & Brands zijn aanwezig om toelichting te geven en vragen te beantwoorden.

Programma

Het gebiedscafé vindt plaats op dinsdagavond 6 oktober van 19.00 tot 21.00 uur, bij Lampe. Het programma is als volgt:

- 18.45 uur: inloop met koffie en thee
- 19.00 uur: opening door wethouder Alexander Kreule & presentatie over het ontwikkelkader
- 19.30 uur: inloopbijeenkomst – we horen graag jouw mening over de toekomst van het centrum en de spoorzone
- 21.00 uur: einde

Meld je aan

Aanmelden helpt ons om alles goed voor te bereiden. Je kunt je aanmelden voor het gebiedscafé via www.raalte.nl/aanmelden-gebiedscafe. Kun je niet bij de presentatie zijn, maar wil je wel het ontwikkelkader bekijken? Geen probleem, kom gerust binnenlopen vanaf 19.30 uur.

Presentatie terugkijken

Kun je niet aanwezig zijn bij het gebiedscafé? De presentatie wordt opgenomen en is enkele dagen na het gebiedscafé terug te kijken op www.raalte.nl/centrum-spoorzone.

Hoe gaat het verder?

Na het gebiedscafé verwerken we alle reacties. Naar verwachting wordt het ontwikkelkader eind 2026 aan de gemeenteraad aangeboden voor besluitvorming en het bepalen van de vervolgstappen voor de uitvoering.

Meer informatie?

Meer informatie over dit project vind je via www.raalte.nl/centrum-spoorzone.



Gemeente Raalte

Volg ons op social media:



Wil je geen nieuwsbrieven meer van ons ontvangen? Klik dan [hier](#) om jezelf af te melden