



Gemeente Raalte

Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 08 september 2026

Zaaknr.	4205-2026		
Aanwezig	Burgemeester Zuidema, wethouders Brinkhuis, Dubbink, Scholten en Kreule, Gemeentesecretaris van Esterik en bestuurssecretaris van Riezen		
Afwezig			
Domein	Nr.	Onderwerp	Besluit
	1.	Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 01 september 2026.	<i>Het college heeft de besluitenlijst vastgesteld.</i>
Bedrijfsvoering	2.	Met de lokale erepenning gemeente Raalte wordt het mogelijk om op gemeentelijk niveau een erepenning, baton en oorkonde uit te reiken aan personen of organisaties die betekenisvol zijn geweest voor onze gemeenschap. De lokale erepenning is een aanvulling op de bestaande Koninklijke Onderscheidingen (KO's) en andere lokale initiatieven, zoals het Goudhaentje. De kaders en procedure voor het uitreiken van de lokale erepenning worden vastgelegd in een verordening. Met deze verordening beschikt de gemeente Raalte over een eigen regeling voor het toekennen van een lokale erepenning. Het vaststellen van de verordening is een raadsbevoegdheid, daarom wordt het college gevraagd dit aan de raad voor te leggen. Hierop volgende beoogde uitreikingen de lokale erepenning worden ter instemming aan het college voorgelegd. (66849-2026)	<i>Het college besluit de raad te verzoeken om de verordening Lokale erepenning gemeente Raalte vast te stellen.</i>
Bedrijfsvoering	3.	De commissie bezwaarschriften brengt jaarlijks verslag uit over het aantal en de aard van de in het verslagjaar behandelde bezwaarschriften. Waar nodig doet de commissie (beleids)relevante constatering en aanbevelingen. Algemene	<i>Het college besluit:</i>

		aandachtspunt uit het jaarverslag is: aandacht voor deugdelijk motiveren van besluiten met vermelding van de wettelijke grondslag. Het jaarverslag klachtbehandeling gaat over de in 2025 geregistreeerde klachten over bestuursorganen en medewerkers van de bestuursorganen. Het verslag benoemt het belang van tijdig reageren op vragen en aandacht voor informeren over de voortgang van een zaak. (34534-2026)	1. <i>Het Jaarverslag 2025 van de commissie bezwaarschriften voor kennisgeving aan te nemen;</i> 2. <i>Het Jaarverslag 2025 over klachtbehandeling vast te stellen;</i> 3. <i>De jaarverslagen ter kennisname aan te bieden aan de raad.</i>
Ruimte	4.	Op 12 februari 2026 heeft de gemeenteraad de richting voor het buitengebied vastgesteld en opdracht gegeven om nieuw beleid voor wonen in het buitengebied te maken. De hoofdlijn van de richting is: we geven de landbouw de ruimte. De huidige regels voor wonen sluiten niet aan bij de richting en kunnen de mogelijkheden voor landbouw beperken. Met dit voorstel leggen we het plan van aanpak voor om te komen tot deze nieuwe beleidsregels. De analyse wonen in het buitengebied en de inventarisatie van inwoonsituaties vormen hiervoor bouwstenen. Het plan van aanpak beschrijft het proces om te komen tot nieuwe regels. De voorgestelde aanpak zorgt ervoor dat de gemeente vooruitlopend op het omgevingsprogramma buitengebied handelt, duidelijkheid biedt aan inwoners en ondernemers en de uitvoering in lijn brengt met de eerder vastgestelde richting voor het buitengebied. (35424-2026)	<i>Het college besluit:</i> 1. <i>In te stemmen met het Plan van Aanpak Wonen in het buitengebied en kennis te nemen van de bijbehorende Analyse Wonen in het buitengebied en de Inventarisatie en achtergronden inwoonsituatie in het buitengebied.</i> 2. <i>Voor het planologisch splitsen van woningen vanuit bestaande inwoonsituaties – op basis van de uitgevoerde inventarisatie en achtergronden de bijlage bij dit voorstel - geen specifiek beleid te maken vooruitlopend op het nieuwe woonbeleid voor het buitengebied.</i> 3. <i>De Raad kennis te laten nemen van het Plan van Aanpak Wonen in het buitengebied en de bijbehorende Analyse Wonen in het buitengebied en de Inventarisatie en achtergronden inwoonsituatie in het buitengebied met bijgevoegde informatienotitie.</i>
Beheer	5.	De gemeenteraad heeft de motie 'Water zichtbaar op de bestuurlijke agenda' aangenomen. In de bijgevoegde informatienotitie geeft het college antwoord op het uitvoeren van deze motie. (65724-2026)	<i>Het college besluit de beantwoording op de motie 'Water zichtbaar op de bestuurlijke agenda' vast te stellen.</i>
Sociaal	6.	Voorgesteld wordt om samen met de gemeente Olst-Wijhe een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar onvoorwaardelijk wonen. Deze kleinschalige woonvorm is bedoeld voor inwoners met complexe psychosociale problematiek, vaak in combinatie met verslaving, een verstandelijke beperking	<i>Het college besluit een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar mogelijkheden voor onvoorwaardelijk wonen samen met de gemeente Olst-Wijhe.</i>

		en/of psychische problemen, voor wie bestaande woon- en zorgvoorzieningen onvoldoende passend zijn. De woonvorm richt zich niet primair op herstel of doorstroom, maar op het bieden van een duurzame, prikkelarme en stabiele woonomgeving om onrust en overlast voor de inwoner, de omgeving en betrokken professionals zoveel mogelijk te verminderen. Het onderzoek moet inzicht geven in de omvang en kenmerken van de doelgroep in Raalte en Olst-Wijhe, het maatschappelijk draagvlak, mogelijke locaties, de kosten en overige randvoorwaarden. Daarmee ontstaat een onderbouwde basis voor een later bestuurlijk besluit over eventuele realisatie van onvoorwaardelijk wonen. (63049-2026)	
Beheer	7.	Tijdens de begrotingsbehandeling op 13 november 2025 is een motie met als onderwerp: "Onderzoek versnelde vervanging en inventarisatie nieuwe kunstgrasvelden" aangenomen. De motie is uitgevoerd, de resultaten zijn gerapporteerd. Uw college wordt voorgesteld de rapportage en de daarop gebaseerde informatienotitie aan de raad aan te bieden. (62853-2026)	<i>Het college besluit in te stemmen met het aanbieden van informatienotitie over de uitvoering motie onderzoek versnelde vervanging en inventarisatie nieuwe kunstgrasvelden aan de raad.</i>
Samenleving	8.	De fractie van D66 heeft vragen gesteld over 'verkeersveiligheid drempel Molenweg Heino'. Met bijgevoegde brief worden de vragen van D66 beantwoord. (60098-2026)	<i>Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie van D66 over 'verkeersveiligheid drempel Molenweg Heino'.</i>
Ruimte	9.	Nadat het College een besluit had genomen op het principeverzoek van de initiatiefnemer voor de herontwikkeling van de voormalige Boerhoflocatie in Heeten zijn deze plannen verder uitgewerkt. Dit heeft geleid tot een plan met aanvankelijk 30 woningen verdeeld over verschillende woningtypen met ruimte voor groen, spelen, opvang van water in een wadi en parkeerplaatsen. Dit plan is daarna gegoten in een ontwerp Tam-Omgevingsplan. Dit plan heeft van 28 augustus t/m 8 oktober 2025 ter inzage gelegen. De zeven door bewoners(groepen) ingediende zienswijzen zijn uiteindelijk ingetrokken. Met hen zijn gesprekken gevoerd door de initiatiefnemer en door ons. Met hen zijn afspraken gemaakt over de afwatering van het voorziene openbaar gebied. Met	<i>Het college besluit:</i> <i>1. De gemeenteraad voorstellen het Tam-Omgevingsplan 11 woningbouw voormalige Boerhoflocatie aan Stellingmolen gewijzigd vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel en concept-raadsbesluit en deze met ingang van zes weken sinds de dag waarop het besluit is bekendgemaakt inwerking te laten treden.</i> <i>2. Akkoord te gaan met het aangaan en ondertekenen van het bijgevoegde addendum op de lopende anterieure overeenkomst (incl. bijlagen) met de eigenaar van de</i>

		een andere omwonende zijn kadastrale afspraken gemaakt over een duidelijke begrenzing van het plangebied en diens perceel. De initiatiefnemer van het plan en de ondernemer ten noorden van het plangebied zijn tot overeenstemming gekomen over de overname van een bestaand bedrijfspand. Dit pand zou op basis van het ontwerp Tam-Omgevingsplan gesloopt worden en onderdeel van het woningbouwplan zijn. Doordat dit pand behouden blijft vervalt de ruimte om twee woningen te realiseren waardoor het plangebied kleiner wordt en daarmee 28 woningen worden gerealiseerd. Het aantal te realiseren sociale woningbouw woningen is ongewijzigd op 7 gebleven. Op basis van het bovenstaande wordt voorgesteld om het plangebied te verkleinen ter plekke van de te handhaven bedrijfshal en de bouwvlakken op de verbeelding direct ten zuiden van deze te handhaven bedrijfshal iets te wijzigen. Andere bouwvlakken zijn ook iets aangepast doordat ze beter zijn afgestemd op het stedenbouwkundig plan. In de woonbestemming zijn enkele beperkte toevoegingen gedaan die het plan beter maken. Deze staan gemarkeerd aangegeven in de bijgevoegde regels. (61751-2025)	<i>voormalige Boerhoflocatie in Heeten waarop de betreffende herontwikkeling gepland is en deze als niet-openbaar te verklaren.</i>
--	--	--	--