Docnr1

Gemeente Raalte

T.a.v. en

Uw kenmerk 64919-2026
Zaaknummer
Voor informatie

Onderwerp Reactie aan

Datum 20-10-2026
Bijlagen

Geachte en

Op 23 augustus 2026 heeft u de gemeenteraad een brief gestuurd over de financiële bijdragen die voortvloeien uit de overeenkomsten voor de zonneparken Kanaaldijk Zuid en REKO-plas. De gemeenteraad heeft uw brief ter beantwoording aan het college voorgelegd.

In uw brief vraagt u wanneer de gemeente de financiële bijdragen gaat innen, hoe de besteding van deze middelen wordt geborgd en hoe dit zich verhoudt tot het juridische geschil tussen de gemeente en Powerfield. Hieronder gaan wij op deze onderwerpen in.

**De gemeente int de financiële bijdragen**
In de overeenkomsten voor de zonneparken Kanaaldijk Zuid en REKO-plas zijn afspraken gemaakt over het realiseren van 50% lokaal eigendom. Als dit lokaal eigendom niet wordt gerealiseerd, is de ontwikkelaar op grond van deze overeenkomsten een jaarlijkse financiële bijdrage aan de gemeente verschuldigd.

Inmiddels staat vast dat de zonneparken in gebruik zijn genomen en dat 50% lokaal eigendom niet is gerealiseerd. Het college heeft daarom besloten uitvoering te geven aan de overeenkomsten en de verschuldigde financiële bijdragen te innen.
De gemeente heeft de facturen voor de verschuldigde financiële bijdragen over 2025 en 2026 inmiddels aan Powerfield verstuurd. Vanwege lopend onderzoek was dat eerder niet wenselijk. Het gaat om een totaalbedrag van €232.000. Hiermee geeft de gemeente uitvoering aan de afspraken over lokaal eigendom.

Zodra de verschuldigde bedragen zijn ontvangen, starten wij met de verdere uitwerking van de besteding van deze middelen via een Gebiedsfonds Duurzaamheid.

**Besteding van de middelen**
U vraagt daarnaast om zekerheid over de bestemming van de ontvangen middelen.

De gemeenteraad heeft op 20 juni 2024 een motie aangenomen over de bestemming van de financiële bijdragen uit de anterieure overeenkomsten. Daarin is het college verzocht een voorstel uit te werken waarbij als uitgangspunt geldt dat een passend deel van de middelen ten goede komt aan de omgeving en waarbij lokale partijen worden betrokken.

Vervolgens is in de Zomernota 2025 besloten om de te ontvangen middelen in te zetten voor initiatieven die bijdragen aan lokale gebiedsopgaven en duurzaamheidsambities.

**Gemeente Raalte**
Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postbus 140, 8100 AC Raalte

T (0572) 347 799
E info@raalte.nl
W www.raalte.nl

Gemeente Raalte

De bedoeling is om hiervoor een Gebiedsfonds Duurzaamheid uit te werken. Hiermee kunnen projecten worden ondersteund die maatschappelijke meerwaarde opleveren. Daarbij kan onder meer worden gedacht aan gebiedsontwikkeling, biodiversiteit, klimaatadaptatie en lokale duurzaamheidsprojecten. Dat sluit aan bij de eerder gekozen bestuurlijke richting voor deze middelen.

Daarbij is het goed om uw opmerking over de directe omgeving van Kanaaldijk Zuid te nuanceren. Uitgangspunt van de motie is dat een passend deel ten goede komt aan de omgeving, maar tegelijkertijd dat de regeling niet uitsluitend plaatsgebonden wordt ingericht. Bij de uitwerking van het fonds wordt daarom gekeken naar zowel lokale gebiedsopgaven als bredere duurzaamheidsopgaven binnen de gemeente.

Ecologische kwaliteit, biodiversiteit, natuurontwikkeling, landschap en klimaat behoren nadrukkelijk tot de onderwerpen die bij de uitwerking worden betrokken.

**Formele borging van de besteding**
U vraagt om de bestemming van de financiële bijdragen formeel vast te leggen. De verwijzing naar artikel 160 van de Gemeentewet is hiervoor echter niet de juiste grondslag, omdat dit artikel betrekking heeft op de bevoegdheden van het college.

De gemeenteraad heeft in 2024 al richting gegeven aan de besteding van de middelen. Vervolgens is in de Zomernota 2025 besloten dat de bijdragen worden ingezet voor lokale gebiedsopgaven en duurzaamheidsambities. Het college werkt dit verder uit in een Gebiedsfonds Duurzaamheid. Daarbij wordt ook bepaald hoe de middelen financieel worden geborgd. De gemeenteraad wordt bij deze verdere uitwerking betrokken.

**Juridisch geschil met Powerfield**
U spreekt daarnaast uw zorg uit over het juridische geschil tussen Powerfield en de gemeente en over een eventuele verrekening van financiële aanspraken.
De financiële bijdrage vanwege het niet realiseren van lokaal eigendom vloeit voort uit de privaatrechtelijke afspraken die de gemeente met de ontwikkelaar heeft gemaakt. Daarnaast loopt een afzonderlijk juridisch geschil dat verband houdt met de eerder opgelegde last onder dwangsom.

Vanwege de lopende juridische procedures en de daarmee samenhangende belangen kunnen wij hier niet verder inhoudelijk op ingaan.

Wel kunnen wij u melden dat de gemeente haar aanspraak op de financiële bijdrage vanwege het niet realiseren van lokaal eigendom niet heeft laten vallen. De bijdragen over 2025 en 2026 zijn inmiddels afzonderlijk en voor het volledige berekende bedrag bij Powerfield gevorderd.

Het college vindt het van belang de belangen van de gemeente zorgvuldig te beschermen en handelt bij de verdere behandeling van beide dossiers op basis van juridisch advies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet
Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

**Gemeente Raalte**
Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postbus 140, 8100 AC Raalte

**T** (0572) 347 799
**E** info@raalte.nl
**W** www.raalte.nl

Gemeente Raalte

de secretaris
Monique van Esterik

de burgemeester
Rob Zuidema

**Gemeente Raalte**
Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postbus 140, 8100 AC Raalte

**T** (0572) 347 799
**E** info@raalte.nl
**W** www.raalte.nl